Na osnovu člana 223 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18 i 11/19 i 082/20) i člana 43 Statuta Opštine Bar ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", br. 37/18) Skupština Opštine Bar, na sjednici održanoj dana 29.10.2020. godine, donijela je

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa

Član 1

U Odluci o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa ("Službeni list Crne Gore-Opštinski propisi", br. 005/14 i 019/15) član 3 mjenja se i glasi:

"Lokalnim objektima od opšteg interesa, u smislu ove odluke smatraju se:

- vodovodna, telekomunikaciona i kanalizaciona infrastruktura, toplovodi;

- opštinski putevi (lokalni i nekategorisani) i prateći objekti;

- ulice u naseljima i trgovi;

- parking prostori,

- pijace;

- gradska groblja;

- podzemni i nadzemni prolazi;

- javne garaže;

- objekti distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodovi od 110 kV ili

 manje, rasklopna postrojenja, javna rasvjeta; solarne elektrane od 5 MW i manje;

- sportski objekti

- javne i zelene površine i gradski parkovi,

- žičare koje se grade na teritoriji lokalne samouprave;

- objekti privrednog razvoja (privredni objekti, objekti proizvodnog zanatstva, skladišta, stovarišta, robno-distributivni centri, servisne zone, slobodne zone, komunalno-servisni objekti, pumpne stanice) i

- objekti ruralnog razvoja (poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva i ribarstva)."

**Član 2**

U članu 4 poslije stava 1 dodaju se tri nova stava koji glase:

"Lokacije za izgradnju lokalnih objekata od opšteg interesa mogu se određivati samo u zonama koje nisu obuhvaćene lokalnim planskim dokumentima detaljne razrade, ukoliko isti ne predstavljaju smetnju pretežnoj namjeni utvrđenoj planovima višeg reda.

Izuzetno iz stava 2 ovog člana za objekte komunalne infrastrukture (vodovodna, telekomunikaciona i kanalizaciona infrastruktura, toplovodi, opštinski putevi -lokalni i nekategorisani i prateći objekti; ulice u naseljima i trgovi; parking prostori; pijace, gradska groblja, podzemne i nadzemne prolaze, javne garaže, objekte distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodovi od 110 kV ili manje, rasklopna postrojenja, javna rasvjeta; solarne elektrane od 5 MW i manje; javne i zelene površine i gradski parkovi, komunalno servisni objekti) lokacije za izgradnju mogu se odrećivati i u zonama zahvata planskog dokumenta detaljne razrade, ukoliko se izgradnjom navedenih objekata bitno ne mijenjaju osnovne postavke planskog dokumenta detaljne razrade i ne mjenjaju granice urbanističke parcele, osim u slučaju kada vlasnik katastarske parcele za to da pisanu saglasnost.

O ispunjenosti uslova u smislu stava 2 ovog člana odlučuje Seretarijat nadležan za poslove uređenja prostora.

Dosadašnji stav 2 postaje stav 5.

**Član 3**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenom listu CG – opštinski propisi“.

SKUPŠTINA OPŠTINE BAR

Broj: 030– 359

Bar, 29.10. 2020 godine

 Predsjednik SO

 Mićo Orlandić